

Ihre Immobilie - Unsere Leidenschaft

Der Verkauf einer Immobilie ist eine individuelle, oft emotionale und sehr persönliche Angelegenheit, die vom Makler neben dem nötigen Wissen, genauso viel menschliches Einfühlungsvermögen voraussetzt. Eine gründliche Beratung schafft Vertrauen und ist zugleich der Schlüssel für eine erfolgreiche Immobilienvermittlung. In Ihrem Auftrag übernehmen wir alle nötigen Massnahmen zur Gewinnung von Interessenten und begleiten das Vorhaben bis zum erfolgreichen Abschluss.

Der Weg ist das Ziel

Der Verkauf einer Immobilie braucht Zeit, verlangt Geduld und gleichzeitig konsequentes Handeln. Jede Immobilie hat seine eigene „DNA“ und benötigt ein darauf ausgerichtetes Verkaufskonzept. Am Anfang steht immer die Wertermittlung/Bewertung Ihrer Immobilie. Neben einer Marktanalyse und dem Erstellen einer Verkaufsdokumentation, kommen auf dem Weg bis zum Verkauf noch viele weitere Schritte dazu: *(Eine detaillierte Auflistung aller relevanten Punkte haben wir in einer separaten Checkliste mit dem Titel: **Dienstleistungspaket Immobilienverkauf** für Sie zusammengefasst).*

Eine Vertrauensbasis zwischen dem Verkäufer/in und dem Vermittler ist eine Grundvoraussetzung den Verkauf erfolgreich abzuschliessen. Gerne machen wir uns für Sie auf den Weg, Ihre Immobilie nach den gemeinsam festgelegten Zielen gewinnbringend zu verkaufen.

Umfassende Dienstleistung zu attraktiven Konditionen

Der Verkauf einer Immobilie bringt nicht unerhebliche finanzielle Aufwendungen mit sich. Faire partnerschaftliche Konditionen sind für uns elementar. Der Schlüssel zum Erfolg sehen wir nicht nur mit dem Abschluss eines Verkaufs, sondern mit der positiven Weiterempfehlung eines zufriedenen Kunden in seinem Umfeld.

Erfrischend anders sind denn auch unsere Vermittlungsgebühren die so, wohl einzigartig in der Branche sind. Je höher der Verkaufspreis, desto tiefer unsere Honoraransätze, Sie können zwischen zwei Preismodellen wählen und sollte der Verkauf innerhalb einer Frist nicht zu Stande kommen, gewähren wir Ihnen zusätzlich eine Reduktion des vereinbarten Honoraransatzes.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Sehr gerne senden wir Ihnen persönlich unsere detaillierten Verkaufskonditionen zu.